نمبر پی ایم یو (بی او آر)/ڈی۔او/2014/66
پراجیکٹ مینجمنٹ یونٹ، بورڈ آف ریونیو، پنجاب
فون: 8-042-99268047 فیکس: 042-99268049
مورخہ لاہور، 27 فروری، 2014

بجانب: جملہ اسسٹنٹ ڈائریکٹرز لینڈ ریکارڈ، درصوبہ پنجاب

Subject: DIRECTION REQUIRED IN IMPLEMENTING "TAQSEEM KHANGI MUTATION" IN LRMIS

بحوالہ مراسلہ نمبر PMU(BOR)/SC-LhrCity/13 مورخہ 23.01.2014 منجانب سروس سنٹر انچارج، تحصیل رائیونڈ ضلع لاہور

1۔ کئی کھیوٹ ہائے کا مشترکہ طور پر فیصلہ نہ کیا جاسکتا ہے۔ ہر کھیوٹ کا الگ الگ فیصلہ کیا جائے گا۔

(مزید وضاحت:۔ ایک شخص کھیوٹ نمبر 1 اور کھیوٹ نمبر 2 میں مشترکہ مالک اراضی ہے۔ کھیوٹ نمبر 1 کا کل رقبہ 32 کنال ہے جو تمام برلب سڑک واقع ہے، جس میں اُس کا حصہ 1/32 ہے۔ حصہ کے مطابق اس کھیوٹ میں اس کا رقبہ 1 کنال بنتا ہے۔ کھیوٹ نمبر 2 کا کل رقبہ بھی 32 کنال ہے، جو سڑک سے 2 کلومیٹر دور ہے۔ اس میں اسی مالک اراضی کا 8/32 حصہ ہے۔ حصہ کے مطابق اس کھیوٹ میں اس کا رقبہ 8 کنال بنتا ہے۔ اگر ان دونوں کھیوٹ ہائے کا ایک ہی فیصلہ تقسیم کیا جائے تو وہ شخص اپنا تمام تر 9 کنال رقبہ کھیوٹ نمبر 1 میں برلب سڑک حاصل کرسکتا ہے۔)

2۔ کسی مشترکہ کھیوٹ میں اگر کوئی شخص مالک اراضی ہی نہ ہے تو اُسے اس کھیوٹ میں سے کوئی حصہ نہیں دیا جاسکتا۔

فیصلہ تقسیم بحکم عدالت کے خلاف کوئی متاثرہ شخص اپیل کرسکتا ہے اور زیر دفعہ 163 لینڈ ریونیو ایکٹ، 1967 اسسٹنٹ کلکٹر درجہ اول خود (حاکم مجاز جس نے فیصلہ تقسیم صادر فرمایا ہے یا تبادلہ کی صورت میں اس کا جانشین) ڈسٹرکٹ کلکٹر سے اجازت نظرثانی حاصل کرسکتا ہے۔ تاہم مراسلہ مورخہ 05.09.2013 اور 30.01.2014 (جو کہ لف ہذا ہیں) کی روشنی میں رہنمائی حاصل کی جائے۔

Please spk

27/2/14
ڈائریکٹر (آپریشن) ایل
پی ایم یو (ایل آر ایم آئی ایس)
بورڈ آف ریونیو، پنجاب

کاپی برائے اطلاع:

1۔ پراجیکٹ ڈائریکٹر، پی ایم یو، بورڈ آف ریونیو، پنجاب
2۔ ڈپٹی پراجیکٹ ڈائریکٹر، پی ایم یو، بورڈ آف ریونیو، پنجاب
3۔ سیکرٹری ریونیو، بورڈ آف ریونیو، پنجاب
4۔ آفیسرز انچارج، اراضی ریکارڈ سنٹرز، پی ایم یو، بورڈ آف ریونیو، پنجاب